

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1419
Data del provvedimento	26-07-2019
Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria
Contenuto	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE NEI LOCALI RADIOLOGIA E NUOVO BLOCCO OPERATORIO DEL P.O. SERRISTORI - FIGLINE VALDARNO - PRESA D'ATTO INIZIO LAVORI

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	RELAZIONE UFFICIO TECNICO SERRISTORI

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n° 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai Dirigenti delle macro articolazioni aziendali*”;

Vista la nota del Direttore Generale prot. n° 82968/2019, conservata agli atti, con la quale alla Dr.ssa Valeria Favata viene prorogata la nomina di Direttore Amministrativo facente funzione, nelle more dell’individuazione e conseguentemente della nomina del Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n° 1064 del 19/07/2019, di “Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione Investimenti sul Patrimonio al Dr. Marco Brintazzoli a decorrere dal 20/07/2019 fino al 31/05/2022;
- la delibera del Direttore Generale n° 814 del 31/05/2019 con la quale sono conferiti gli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali e l’ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti zona Firenze del Dipartimento Area Tecnica;
- la nota prot. 83551 del 24/07/2019, con la quale il Direttore del Dipartimento Area Tecnica, in considerazione della necessità di assicurare il rispetto delle tempistiche imposte dalle procedure attualmente in corso, e in attesa di un definitivo modello di funzione deleghe all’interno del Dipartimento, delega i Direttori di Area Manutenzione e Gestione investimenti per l’avanzamento alla Direzione Aziendale delle proposte di Deliberazione del Direttore Generale e designazione dei componenti delle Commissioni giudicatrici delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza;

Viste ancora:

- la Delibera del Direttore Generale n° 263 con la quale è stato approvato il Certificato di Collaudo e relative relazioni relativo all’intervento” ***Realizzazione del nuovo blocco operatorio e della nuova radiologia del P.O. Serristori a Figline Valdarno***, eseguito dall’ATI AR.CO LAVORI (Capogruppo), PHILIPS MEDICAL SYSTEM Spa (mandante) HOSPIMED Srl (mandante);
- la Delibera del Direttore Generale n° 1156 del 27/07/2017 con la quale si chiude il Quadro Economico del medesimo intervento;

Vista la Relazione del Geom Paolo Tani dell’Ufficio Tecnico Serristori , approvata dal sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Luca Meucci (**Allegato “A” parte integrante e sostanziale del presente atto**) dalla quale si evince che:

- che i locali oggetto dell’intervento più sopra descritto, presentano da tempo problemi ai pavimenti in PVC, con disconnessioni del piano di calpestio dovute a cedimenti del sottofondo in cls;
- che il sottoscritto con nota prot. 99017/2017 (via pec) avviava formale contestazione dell’opera eseguita dall’ATI aggiudicataria;
- che a seguito di sopralluogo congiunto, dove si prendeva atto delle problematiche e dell’entità dei lavori , l’Impresa si dichiarava disponibile ad assumersi l’onere del rifacimento delle pavimentazioni sia nelle Sale Operatorie che nei locali della Radiologia;
- per motivi organizzativi, soprattutto in considerazione del fatto che era necessario eseguire l’intervento nel momento della sospensione programmata delle sale operatorie e in quello di minor affluenza anche in Radiologia, i tempi si sono prolungati;
- nel corso di ripetuti incontri con la Direzione Sanitaria, i tecnici ed il personale sanitario, sono state definite le modalità di intervento al fine di gestire i rischi derivanti dalle interferenze con le attività sanitarie ed al fine di minimizzare i disagi con la stesura di un DUVRI sottoscritto dalle parti;

- l'intervento è stato quindi programmato per il periodo 29/07/2019 – 09/08/2019, con inizio lavori fissato per il giorno 30 luglio p.v., nel rispetto dei patti e condizioni già stabiliti;

Preso atto che il sottoscritto Ing. Luca Meucci Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze a.i. nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria da me effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Dr. Marco Brintazzoli

Su proposta del sottoscritto Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze a.i.;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati ed in esecuzione della Relazione del Geom. Paolo Tani dell'Ufficio Tecnico Serristori (All. "A"), dal sottoscritto siglata:

- 1) di prendere atto dell'inizio dei lavori per il rifacimento delle pavimentazioni sia nelle Sale Operatorie che nei locali della Radiologia del P.O. Serristori in data 30 luglio p.v. concordati con l'impresa aggiudicataria, disponibile all'esecuzione degli stessi;
- 2) di dare che l'intervento non comporta alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante;
- 3) di dare atto che l'Impresa esecutrice indicata dall'aggiudicataria è la consorziata "ARCO COSTRUZIONI GENERALI SPA";
- 4) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 5) di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, per motivi dettati dalla necessità di eseguire rapidamente gli interventi;

**Il Direttore della
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze a.i.
Ing. Luca Meucci**

Firenze, 19/07/2019

LAVORI: RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE NEI LOCALI RADIOLOGIA E NUOVO BLOCCO OPERATORIO DELL'OSPEDALE SERRISTORI - FIGLINE VALDARNO.

RELAZIONE

I locali della nuova Radiologia e delle nuove sale operatorie del presidio Ospedaliero Serristori di Figline Valdarno, realizzati dall' A.T.I. ARCO LAVORI s.c.c.(capogruppo), PHILIPS MEDICAL SYSTEM S.p.a. (mandante), HOSPIMED s.r.l. (mandante), contratto Rep. 10885 del 25/09/2009, presentano da diverso tempo problemi ai pavimenti in PVC, con disconnessioni del piano di calpestio dovute a cedimenti del sottofondo in cls.

Con nota in data 13/07/2017, prot. 99017, inviata per posta certificata, il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, avviava contestazione formale dell'opera eseguita dalla soprarichiamata A.T.I., interessando tra l'altro anche lo Studio Tecnico Associato Poggesi, incaricato della Direzione dei Lavori.

In data 17/07/2017, l'Arch. Alberto Poggesi, comunicava con posta certificata, la disponibilità dell'Impresa ad effettuare un sopralluogo finalizzato alla valutazione degli interventi necessari per la eliminazione delle problematiche contestate.

A seguito di sopralluogo congiunto, preso atto delle problematiche e dell'entità dei lavori, l'Impresa si dichiarò disponibile ad assumersi l'onere del rifacimento delle pavimentazioni sia nelle sale Operatorie che nei locali Radiologia.

Al fine di inquadrare al meglio la natura e tipologia dell'intervento, in data 25/05/2018 vennero eseguiti n. 2 carotaggi per prelevare campioni del massetto per verificarne la consistenza dello stesso come risulta dal rapporto di prova 01066 del 27/062018, rilasciato dal Laboratorio SIGMA s.r.l. di Firenze.

Considerata l'entità delle lavorazioni venne pertanto individuato come periodo idoneo quello della sospensione programmata dell'attività delle sale operatorie e di minor affluenza di utenza anche alla radiologia, coincidenti normalmente nel periodo estivo ed in particolare nel mese di Agosto.

Nella riunione conclusiva in data 25/07/2018, tenutasi presso la Direzione Sanitaria di Presidio, venne stabilito di procedere al rifacimento dei pavimenti alle Sale Operatorie mentre, per ragioni organizzative, l'intervento nella Radiologia venne posticipato al periodo Ottobre-Novembre 2018.

Azienda USL Toscana centro



Ing. Pierluigi Bellagambi
S.O.C. Manutenzione Immobili
Firenze
Via di San Salvi n. 12 Edificio n. 12
50135 Firenze.
Telefono: 055/6933721
Fax: 055/6933089
e-mail: pierluigi.bellagambi@
uscentro.toscana.it

Per ragioni organizzative dell'Azienda Sanitaria il suddetto intervento della Radiologia, è stato programmato per il periodo 29/07/2019 09/08/2019; la Ditta ARCO LAVORI s.c.c ha confermato la propria disponibilità per la esecuzione dei lavori in tale periodo nel rispetto dei patti e condizioni già stabiliti.

Rimane valida la comunicazione in data 20/07/2018 con la quale ARCO LAVORI s.c.c. aveva formalmente indicato quale esecutrice dell'intervento, la consociata ARCO COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. con sede in via Argiocastro n. 15 – Ravenna – P.I.02519540393.

Esecutivamente l'intervento è suddiviso in n. 2 fasi in maniera da ridurre i tempi di interruzione della utilizzazione dell'apparecchiatura TAC; nel periodo dei lavori la Radiologia sarà organizzata in maniera da rispondere alle necessità diagnostiche del Pronto Soccorso mentre vengono sospese le attività esterne.

La Direzione Sanitaria provvederà a rendere disponibili i locali a partire dal giorno 29/07/2019 con l'inizio lavori dal giorno 30/07 e saranno resi nuovamente disponibili per il riallestimento e la ripresa delle attività sanitarie dal giorno 08/08/2019



U.T.D. SERRISTORI
Geom. Paolo Tani

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Paolo Tani'.

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
S.O.C. Gestione Investimenti Firenze
Direttore
Ing. Luca Meucci

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luca Meucci'.

Ing. Pierluigi Bellagambi
S.O.C. Manutenzione Immobili
Firenze
Via di San Salvi n. 12 Edificio n. 12
50135 Firenze.
Telefono: 055/6933721
Fax: 055/6933089
e-mail: pierluigi.bellagambi@
uslcentro.toscana.it